



Federica Ricci





Federica Ricci

Agente Immobiliare

L'Affare

PONTEDERA



Nel 2016 mi sono abilitata alla professione di agente immobiliare con esame presso la Camera di Commercio, superandolo egregiamente. Mi occupo di acquisizioni, vendite residenziali e la mia passione mi ha portato ad occuparmi anche di social media, foto e video. Svolgo il mio lavoro con molta dedizione e serietà, nonostante la mia giovane età mi ritengo una persona estremamente responsabile. Mi piace capire le esigenze delle persone ed aiutarle in un passo così importante come l'acquisto o la vendita di una casa.

L'esperienza a tua disposizione

**AGENTE
ABILITATO**



**ESPERIENZA
+5 ANNI**



**AGENTE
DIGITALE**



I Servizi che ti offro

⊕ Pubblicità su Immobiliare.it

Con immobiliare.it promuoviamo la vendita o l'affitto di immobili. Utilizziamo questa piattaforma per pubblicare annunci dettagliati, accompagnati da fotografie e informazioni sulla posizione, le caratteristiche e i prezzi degli immobili. Grazie alla visibilità offerta da immobiliare.it, raggiungiamo un ampio pubblico di potenziali acquirenti o affittuari, aumentando le possibilità di successo nella promozione dei miei immobili.

⊕ Pubblicità su Idealista e Casa.it

Con Idealista e Casa.it promuoviamo la vendita o l'affitto di immobili, pubblicando annunci dettagliati con fotografie e informazioni sulla posizione, le caratteristiche e i prezzi degli immobili. Entrambe le piattaforme offrono un'ampia visibilità, permettendoci di raggiungere un pubblico ampio di potenziali acquirenti o affittuari. Utilizzando Idealista e Casa.it, possiamo aumentare le possibilità di successo nella promozione dei miei immobili, raggiungendo un pubblico interessato e qualificato.

⊕ Home Staging

Utilizziamo l'home staging per valorizzare al massimo gli immobili che mettiamo in vendita o in affitto. L'home staging è una tecnica di preparazione degli spazi che mira a presentare l'immobile in modo attraente e accogliente, in modo da suscitare l'interesse dei potenziali acquirenti o affittuari. Per fare ciò, utilizziamo arredi e decorazioni adeguate, che mettono in risalto le caratteristiche dell'immobile e ne evidenziano i punti di forza. In questo modo, l'immobile risulta più appetibile e facile da vendere o affittare.

⊕ Foto Professionali HD

Per vendere al meglio gli immobili che metti in affitto o in vendita, utilizziamo le fotografie come strumento di marketing indispensabile. Per questo motivo, affidiamo la realizzazione delle fotografie a un fotografo professionista, che sa catturare gli aspetti più interessanti dell'immobile e presentarli al meglio. Le fotografie professionali, infatti, sono un elemento fondamentale per attirare l'attenzione dei potenziali acquirenti o affittuari e permettergli di avere una prima idea dell'immobile.

⊕ Video e Riprese Droni

Le riprese video consentono di mostrare l'immobile in modo dinamico e coinvolgente, attirando l'attenzione dei potenziali acquirenti o affittuari. Inoltre, le riprese aeree con il drone permettono di avere una visione dall'alto dell'immobile e del suo contesto, evidenziando le caratteristiche della zona e i punti di forza dell'immobile. Grazie a queste tecnologie, i potenziali clienti possono avere una visione completa e dettagliata dell'immobile, valutando con maggiore precisione se corrisponde alle loro esigenze.

⊕ Open House

Utilizziamo l'open house per vendere più rapidamente e al meglio gli immobili che mettiamo in affitto o in vendita. L'open house è un evento durante il quale i potenziali acquirenti o affittuari possono visitare l'immobile in modo libero e senza impegno, valutandone le caratteristiche e gli spazi in modo dettagliato. Grazie all'open house, i potenziali clienti possono avere una visione completa dell'immobile e dei suoi spazi, valutando con maggiore precisione se corrisponde alle loro esigenze.

⊕ Assistenza Tecnica

Mettiamo a disposizione un geometra per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il geometra, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente. Il geometra, inoltre, può effettuare verifiche e accertamenti sullo stato dell'immobile, come l'agibilità, la conformità urbanistica e catastale, e può fornire informazioni dettagliate.



Trovi le recensioni e i contatti di Federica Ricci qui:



vorrei.it

Le immagini di copertina sono state realizzate con IA Midjourney V4

