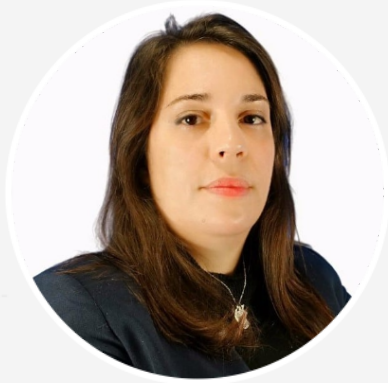




**Elena Orizio**

CAS  NDO



# Elena Orizio

Agente Immobiliare

**Casando**

LENTATE SUL SEVESO

CAS  NDO

Il mio percorso comincia nel 2009 come coordinatrice d'ufficio, successivamente con esperienza e percorso formativo sono diventata consulente immobiliare. Con il tempo ho imparato ad ascoltare e a soddisfare l'esigenze delle persone. Credo che la base sia instaurare un rapporto di fiducia e professionalità usando trasparenza, empatia e semplicità.

Elena Orizio | Casando

## L'esperienza a tua disposizione

**AGENTE  
ABILITATO**



**ESPERTO  
LOCALE**



**AGENTE  
DIGITALE**



# I Servizi che ti offro

## ⊕ Pubblicità su Immobiliare.it

Con immobiliare.it promuoviamo la vendita o l'affitto di immobili. Utilizziamo questa piattaforma per pubblicare annunci dettagliati, accompagnati da fotografie e informazioni sulla posizione, le caratteristiche e i prezzi degli immobili. Grazie alla visibilità offerta da immobiliare.it, raggiungiamo un ampio pubblico di potenziali acquirenti o affittuari, aumentando le possibilità di successo nella promozione dei miei immobili.

## ⊕ Home Staging

Utilizziamo l'home staging per valorizzare al massimo gli immobili che mettiamo in vendita o in affitto. L'home staging è una tecnica di preparazione degli spazi che mira a presentare l'immobile in modo attraente e accogliente, in modo da suscitare l'interesse dei potenziali acquirenti o affittuari. Per fare ciò, utilizziamo arredi e decorazioni adeguate, che mettono in risalto le caratteristiche dell'immobile e ne evidenziano i punti di forza. In questo modo, l'immobile risulta più appetibile e facile da vendere o affittare.

## ⊕ Foto Professionali HD

Per vendere al meglio gli immobili che metti in affitto o in vendita, utilizziamo le fotografie come strumento di marketing indispensabile. Per questo motivo, affidiamo la realizzazione delle fotografie a un fotografo professionista, che sa catturare gli aspetti più interessanti dell'immobile e presentarli al meglio. Le fotografie professionali, infatti, sono un elemento fondamentale per attirare l'attenzione dei potenziali acquirenti o affittuari e permettergli di avere una prima idea dell'immobile.

## ⊕ Open House

Utilizziamo l'open house per vendere più rapidamente e al meglio gli immobili che mettiamo in affitto o in vendita. L'open house è un evento durante il quale i potenziali acquirenti o affittuari possono visitare l'immobile in modo libero e senza impegno, valutandone le caratteristiche e gli spazi in modo dettagliato. Grazie all'open house, i potenziali clienti possono avere una visione completa dell'immobile e dei suoi spazi, valutando con maggiore precisione se corrisponde alle loro esigenze.

## ⊕ Assistenza Legale

Mettiamo a disposizione un legale per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il legale, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente.

## ⊕ Assistenza Tecnica

Mettiamo a disposizione un geometra per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il geometra, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente. Il geometra, inoltre, può effettuare verifiche e accertamenti sullo stato dell'immobile, come l'agibilità, la conformità urbanistica e catastale, e può fornire informazioni dettagliate.

## Professionalità, serietà, efficienza



*'Elena ha seguito la vendita della mia casa, lavorando con chiarezza, precisione e estrema professionalità. È sempre molto disponibile, paziente e attenta al cliente.*

*Un'ottima professionista, assolutamente consigliata'*

Claudia Ceriani - 29 giorni fa

## Professionalità ed empatia



*'Elena mi ha aiutato a vendere casa in un momento per me delicato, comprendendo la mia situazione e dandomi il sostegno di cui avevo bisogno. Una vera professionista che si è comportata come un'amica. Grazie'*

Melinda Moccia - 7 mesi fa

Trovi le recensioni e i contatti di Elena Orizio qui:



[vorrei.it](https://www.vorrei.it)

Le immagini di copertina sono state realizzate con IA Midjourney V 4