



# Andrea Salutini





# Andrea Salutini

Agente Immobiliare

**Agenzia Immobiliare Andrea Salutini**

PONTEDERA



Piacere, mi chiamo Andrea Salutini.

All'inizio del 2020, dopo un'esperienza di oltre 20 anni nel settore immobiliare, ho deciso di creare Agenzia Immobiliare Andrea Salutini, mettendo in campo la mia determinazione e positività. In questi 4 anni il mio metodo "Senza Pensieri" ha preso corpo e si è consolidato vendita dopo vendita, attraverso la fiducia dei nostri clienti soddisfatti che ci hanno consigliato con il passa parola a familiari, amici e conoscenti.

Potevo accontentarmi.....invece voglio continuare a crescere e migliorarmi.

Mettetevi alla prova, vi aspetto in agenzia per conoscerci

Andrea Salutini | Agenzia Immobiliare Andrea Salutini

L'esperienza a tua disposizione

**AGENTE  
ABILITATO**



**ESPERIENZA  
+20 ANNI**



# I Servizi che ti offro

## ⊕ Pubblicità su Immobiliare.it

Con immobiliare.it promuoviamo la vendita o l'affitto di immobili. Utilizziamo questa piattaforma per pubblicare annunci dettagliati, accompagnati da fotografie e informazioni sulla posizione, le caratteristiche e i prezzi degli immobili. Grazie alla visibilità offerta da immobiliare.it, raggiungiamo un ampio pubblico di potenziali acquirenti o affittuari, aumentando le possibilità di successo nella promozione dei miei immobili.

## ⊕ Pubblicità su Wikicasa

Wikicasa è una piattaforma di annunci immobiliari che offre un'ampia visibilità, permettendoci di raggiungere un pubblico ampio di potenziali acquirenti o affittuari. Utilizzando Wikicasa, possiamo aumentare le possibilità di successo nella promozione dei miei immobili, raggiungendo un pubblico interessato e qualificato.

## ⊕ Home Staging

Utilizziamo l'home staging per valorizzare al massimo gli immobili che mettiamo in vendita o in affitto. L'home staging è una tecnica di preparazione degli spazi che mira a presentare l'immobile in modo attraente e accogliente, in modo da suscitare l'interesse dei potenziali acquirenti o affittuari. Per fare ciò, utilizziamo arredi e decorazioni adeguate, che mettono in risalto le caratteristiche dell'immobile e ne evidenziano i punti di forza. In questo modo, l'immobile risulta più appetibile e facile da vendere o affittare.

## ⊕ Foto Professionali HD

Per vendere al meglio gli immobili che metti in affitto o in vendita, utilizziamo le fotografie come strumento di marketing indispensabile. Per questo motivo, affidiamo la realizzazione delle fotografie a un fotografo professionista, che sa catturare gli aspetti più interessanti dell'immobile e presentarli al meglio. Le fotografie professionali, infatti, sono un elemento fondamentale per attirare l'attenzione dei potenziali acquirenti o affittuari e permettergli di avere una prima idea dell'immobile.

## ⊕ Video e Riprese Droni

Le riprese video consentono di mostrare l'immobile in modo dinamico e coinvolgente, attirando l'attenzione dei potenziali acquirenti o affittuari. Inoltre, le riprese aeree con il drone permettono di avere una visione dall'alto dell'immobile e del suo contesto, evidenziando le caratteristiche della zona e i punti di forza dell'immobile. Grazie a queste tecnologie, i potenziali clienti possono avere una visione completa e dettagliata dell'immobile, valutando con maggiore precisione se corrisponde alle loro esigenze.

## ⊕ Assistenza Legale

Mettiamo a disposizione un legale per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il legale, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente.

## ⊕ Assistenza Tecnica

Mettiamo a disposizione un geometra per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il geometra, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente. Il geometra, inoltre, può effettuare verifiche e accertamenti sullo stato dell'immobile, come l'agibilità, la conformità urbanistica e catastale, e può fornire informazioni dettagliate.

## professionali competenti disponibili



*'Abbiamo avuto modo di conoscere Alessio, dell'Agenzia immobiliare Andrea Salutini diversi anni fa, essendo alla ricerca di un immobile da acquistare a Pontedera.*

*Individuare la soluzione giusta in un mercato lunatico e imprevedibile come quello di Pontedera non è stato per nulla semplice, richiedendo un investimento di tempo e di sintesi delle...'*

Samuele Di Cataldo - 1 mese fa

## Assistenza ottima



*'Ho contattato in diverse occasioni l'agenzia Salutini e devo dire che ogni volta rimango sempre più soddisfatto ve la consiglio davvero!'*

Lorenzo - 1 mese fa

Trovi le recensioni e i contatti di Andrea Salutini qui:



[vorrei.it](https://www.vorrei.it)

Le immagini di copertina sono state realizzate con IA Midjourney V 4