



**Marco Farano**





# Marco Farano

Agente Immobiliare

**La vetrina Immobiliare**

PESCHIERA BORROMEIO



Mi chiamo Marco Farano e sono agente immobiliare dal 1997. Il servizio che offro ai miei clienti venditori e acquirente comprende pubblicità su immobiliare.it, pubblicità su idealista e casa.it, home staging, foto professionali hd, visita virtuale, applicazione monitoraggio, assistenza legale, assistenza tecnica, assistenza mutui. Opero con professionalità a Peschiera Borromeo, Robbiano, Pantigliate, Linate, Carpianello, San Bovio, San Donato Milanese, San Giuliano Milanese, S. Giuliano Milanese, Mediglia, Rodano Millepini, Caleppio Di Settala, Tribiano, Rodano Lucino, Rodano,...

Marco Farano | La vetrina Immobiliare

L'esperienza a tua disposizione

**AGENTE  
ABILITATO**



**ESPERIENZA  
+25 ANNI**



# I Servizi che ti offro

## ⊕ Pubblicità su Immobiliare.it

Con immobiliare.it promuoviamo la vendita o l'affitto di immobili. Utilizziamo questa piattaforma per pubblicare annunci dettagliati, accompagnati da fotografie e informazioni sulla posizione, le caratteristiche e i prezzi degli immobili. Grazie alla visibilità offerta da immobiliare.it, raggiungiamo un ampio pubblico di potenziali acquirenti o affittuari, aumentando le possibilità di successo nella promozione dei miei immobili.

## ⊕ Pubblicità su Idealista e Casa.it

Con Idealista e Casa.it promuoviamo la vendita o l'affitto di immobili, pubblicando annunci dettagliati con fotografie e informazioni sulla posizione, le caratteristiche e i prezzi degli immobili. Entrambe le piattaforme offrono un'ampia visibilità, permettendoci di raggiungere un pubblico ampio di potenziali acquirenti o affittuari. Utilizzando Idealista e Casa.it, possiamo aumentare le possibilità di successo nella promozione dei miei immobili, raggiungendo un pubblico interessato e qualificato.

## ⊕ Home Staging

Utilizziamo l'home staging per valorizzare al massimo gli immobili che mettiamo in vendita o in affitto. L'home staging è una tecnica di preparazione degli spazi che mira a presentare l'immobile in modo attraente e accogliente, in modo da suscitare l'interesse dei potenziali acquirenti o affittuari. Per fare ciò, utilizziamo arredi e decorazioni adeguate, che mettono in risalto le caratteristiche dell'immobile e ne evidenziano i punti di forza. In questo modo, l'immobile risulta più appetibile e facile da vendere o affittare.

## ⊕ Foto Professionali HD

Per vendere al meglio gli immobili che metti in affitto o in vendita, utilizziamo le fotografie come strumento di marketing indispensabile. Per questo motivo, affidiamo la realizzazione delle fotografie a un fotografo professionista, che sa catturare gli aspetti più interessanti dell'immobile e presentarli al meglio. Le fotografie professionali, infatti, sono un elemento fondamentale per attirare l'attenzione dei potenziali acquirenti o affittuari e permettergli di avere una prima idea dell'immobile.

## ⊕ **Visita Virtuale**

Utilizziamo le visite virtuali Matterport o Realistico come strumento di marketing indispensabile. Le visite virtuali, infatti, consentono ai potenziali acquirenti o affittuari di esplorare l'immobile in modo dettagliato e a 360 gradi, senza dover necessariamente recarsi sul posto. Grazie a questa tecnologia, i potenziali clienti possono avere una visione completa dell'immobile e dei suoi spazi.

## ⊕ **Applicazione Monitoraggio**

Mettiamo a disposizione del venditore un'applicazione web che gli permette di monitorare l'andamento della vendita dell'immobile in modo semplice e veloce. L'applicazione, infatti, offre una panoramica completa e aggiornata dei dati relativi alla vendita dell'immobile, come il numero di visite ricevute, il numero di richieste di informazioni o di appuntamenti per la visita, e il numero di offerte ricevute. In questo modo, il venditore può avere una visione chiara e trasparente delle prestazioni dell'immobile sul mercato, e può adottare...

## ⊕ **Assistenza Legale**

Mettiamo a disposizione un legale per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il legale, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente.

## ⊕ **Assistenza Tecnica**

Mettiamo a disposizione un geometra per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il geometra, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente. Il geometra, inoltre, può effettuare verifiche e accertamenti sullo stato dell'immobile, come l'agibilità, la conformità urbanistica e catastale, e può fornire informazioni dettagliate.

## Professionalità, competenza e disponibilità



*'Ottimo rapporto con tutto il personale dell'agenzia. Ho riscontrato grande professionalità, riservatezza e competenza. Nel caso specifico dell'acquisto dell'immobile ho, con piacere, constatato la disponibilità a sanare ogni dubbio e perplessità nelle varie fasi di acquisto. Persone molto empatiche e pronte a dare consigli.'*

Letizia Marsico - 2 mesi fa

## Professionale Tempestiva Trasparente



*'Mi sono servita di Marco per vendere una casa, devo dire che è stato molto attento e ha capito subito le mie esigenze. Abbiamo venduto in tempi rapidi e senza imprevisti. Mi sono trovata molto bene, lo consiglio.'*

Elisa Pace - 3 mesi fa



Trovi le recensioni e i contatti di Marco Farano qui:



[vorrei.it](https://www.vorrei.it)

Le immagini di copertina sono state realizzate con IA Midjourney V 4